

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СОГЛАСИИ (НЕСОГЛАСИИ) С ПРОЕКТОМ ДОКУМЕНТА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ПОДГОТОВЛЕННОЕ РОСЛЕСХОЗ В  
ФГИС ТП

---

92657439-2460сз\вх-52220

**Минэкономразвития России**

Основание для подготовки заключения:

**92657439-2460сз\вх-52220 от 14 октября 2025**

Наименование проекта:

**Генеральный план Малошильнинского сельского поселения Тукаевского  
муниципального района Республики Татарстан**

УИН проекта документа:

**9265743902020304202510031**

Федеральное агентство лесного хозяйства рассмотрело проект генерального плана Малошильнинского сельского поселения Тукаевского муниципального района Республики Татарстан и сообщает следующее.

В соответствии с частью 16 статьи 34 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о регистрации) орган регистрации прав вносит в реестр границ указанные в частях 15 и 15.1 данной статьи сведения о местоположении границ лесничества таким образом, чтобы границы лесничества не пересекали границы населенного пункта, земельного или лесного участка, а земельные участки, не отнесенные к категории земель лесного фонда, не были включены в границы лесничества, расположенного на землях лесного фонда.

В соответствии с пунктом 7.1 статьи 10 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» (далее – Федеральный закон № 280-ФЗ) в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 г. № 248-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границ лесничеств в соответствии с частями 15, 15.1 и 16 статьи 34 Закона о регистрации границы лесничеств считаются установленными в границах, сведения о которых внесены в Единый государственный

реестр недвижимости. Сведения о границах Елабужского лесничества внесены в ЕГРН (реестровый номер 16:00-6.3640).

Проектом внесения изменений в генеральный план не предусмотрено изменение границ Елабужского лесничества, внесенных в ЕГРН, и включение земель лесного фонда в земли населенных пунктов.

Вместе с тем, в проекте внесения изменений в генеральный план представлена информация о земельных участках, которые согласно данным ЕГРН относятся к землям населенных пунктов, однако по данным ГЛР являются землями лесного фонда.

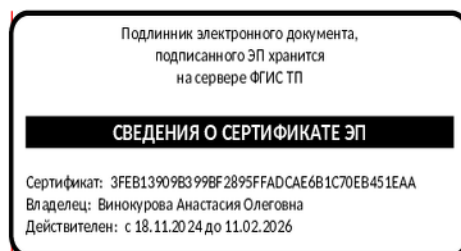
Рослесхоз обращает внимание, что Федеральным законом № 280-ФЗ установлены особенности отнесения земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости, включенных в состав земель лесного фонда в соответствии с данными ГЛР, к землям иных категорий, а также порядок исправления сведений о земельных участках в государственном реестре недвижимости.

Орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области лесных отношений, до 1 января 2026 года приводит сведения государственного лесного реестра в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, в том числе в части сведений об особо охраняемых природных территориях, территориях объектов культурного наследия религиозного назначения, расположенных на землях лесного фонда, о границах таких территорий и об ограничениях по использованию лесных участков, расположенных в указанных границах.

Учитывая изложенное, согласование с Рослесхозом не требуется.

Заместитель руководителя

А.О. Винокурова



Подписано: 28.10.2025 10:31